

Al-Ameen Real Estate Investment (Private)

الامين للاستثمارات العقارية (مساهمة خاصة)

Sector :	Services	الخدمات	قطاع :
Code:	SAEI	اميكو	الرمز المختصر :
ISIN :	IQ000A0M7TS8	IQ000A0M7TS8	الترقيم الدولي :
Address:	Baghdad Hai Al-Wahda / Sec(902) St(11) Buld (25)		العنوان :
Phone:	64)07708832837-07703459122	(+964)07708832837-07703459122	الهاتف :
Email:	amecoreinv@yahoo.com.au	amecoreinv@yahoo.com.au	البريد الالكتروني :
Company Activity:	<p>Real estate investments of the establishment of residential complexes with full services, purchase and import of various modes of transport, machinery and equipment and all materials within the scope of the company's activity</p> <p>نشاط الشركة : الاستثمارات العقارية من انشاء مجمعات سكنية مع كامل خدماتها وشراء واستيراد مختلف وسائل النقل والمكانن والمعدات وجميع المواد التي تدخل في نطاق نشاط الشركة</p>		
Establishing Date:	06/05/2002	2002/05/06	تاريخ التأسيس :
Establishing Capital	1.000.000.000	1,000,000,000	رأس المال التأسيسي :
Listing Date:	25/10/2004	2004/10/25	تاريخ الادراج :
Capital at Listing	1.000.000.000	1,000,000,000	رأس المال الادراج :
Executive Director:	Saad Abbass Amin	سعد عباس امين	المدير المفوض :
Auditor	Adel ismail Al-Shaibi	شركة عادل اسماعيل الشيببي وشركاؤه	مراقب الحسابات :
Participants Ratio:	Private 100%	مساهمة خاصة 100%	نسبة المساهمة :
Listed Capital as 31/12/2015	6.960.000.000	6,960,000,000	رأس المال المدرج كما في 2015/12/31

Financial Ratio	2014	2013	2012	2011	2010	النسب المالية
Share Turn over Ratio	18.2	46.76	0.13	2.18	1.08	نسبة دوران السهم (%)
Earning pershare (ID)	—	—	—	—	—	العائد على السهم (دينار)
Ownership Rate(%)	99.92	99.92	99.92	99.92	99.93	نسبة الملكية (%)
Interest Repetition	—	—	—	—	—	مكرر الارباح
Trading Rate	118.39	119.63	137.03	170.85	183.45	نسبة التداول (مرة)
Book Value (ID)	0.977	0.984	0.998	1.000	1.006	القيمة الدفترية (دينار)
Working Capital	645,659,187	688,044,465	782,182,305	795,531,892	827,410,525	رأس المال العامل
Market Capitalization(million ID)	4872	6960	2025	2262	2129	القيمة السوقية (مليون)
Profit Distrbuted (%)	—	—	—	—	—	نسبة الارباح الموزعة
Trading Statements	2014	2013	2012	2011	2010	مؤشرات التداول
No.of Traded Shares	1,267,010,792	3,254,263,526	8,837,999	151,813,950	74,902,887	عدد الاسهم المتداولة
Trading Volume	1,022,731,293	4,067,991,388	25,805,047	509,824,537	162,500,264	القيمة المتداولة
Annual Closing price	0.700	1.000	2.910	3.250	3.060	سعر الاغلاق السنوي
Annual Average price	0.700	1.000	2.920	3.360	2.170	معدل السعر السنوي
highest price	1.050	2.900	3.250	3.750	3.100	اعلى سعر نفذ
lowest price	0.400	1.000	2.700	2.300	1.550	ادنى سعر نفذ

Al-Ameen Estate Investment (Private)

الامين للاستثمارات العقارية (مساهمة خاصة)

Financial Year 31 December

Currency : Iraqi Dinars

العملة : الدينار العراقي

السنة المالية 31 ديسمبر

Balance Sheet

الميزانية العامة

	2014	2013	2012	2011	2010	
Current Assets						الموجودات المتداولة
Cash	285,675,795	330,631,242	432,426,442	438,745,318	497,176,120	التقود
Short Terms Financial Investments	223,578,766	221,308,597	213,601,237	194,565,670	192,389,779	استثمارات مالية قصيرة الاجل
Inventory	141,904,626	141,904,626	141,904,626	141,904,626	141,904,626	المخزون
Debitors	—	—	—	25,000,000	475,000	المدينون
Total Current Assets	651,159,187	693,844,465	787,932,305	800,215,614	831,945,525	مجموع الموجودات المتداولة
Fixed Assets						الموجودات الثابتة
At Book Value	15,473,851	17,383,984	20,398,361	23,594,447	29,656,465	القائمة بالقيمة الدفترية
Deferred revenue	—	—	—	464,395	1,578,938	التفقات الإيرادية المؤجلة
Projects under execution	2,915,874,317	2,915,874,317	2,915,874,317	2,915,874,317	2,915,874,317	مشروعات تحت التنفيذ
Long Terms Financial Investments	3,225,000,000	3,225,000,000	3,225,000,000	3,225,000,000	3,225,000,000	استثمارات مالية طويلة الاجل
Total Fixed Assets	6,156,348,168	6,158,258,301	6,161,272,678	6,164,933,159	6,172,109,720	مجموع الموجودات الثابتة
Total Assets	6,807,507,355	6,852,102,766	6,949,204,983	6,965,148,773	7,004,055,245	مجموع الموجودات
Short term sources						مصادر التمويل قصيرة الاجل
Creditors	5,500,000	5,800,000	5,750,000	4,683,722	4,535,000	الدائون مصروفات مستحقة غير مدفوعة
Total Short term sources	5,500,000	5,800,000	5,750,000	4,683,722	4,535,000	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
Long term sources						مصادر التمويل طويلة الاجل
Nominal & Paid -up Capital	6,960,000,000	6,960,000,000	6,960,000,000	6,960,000,000	6,960,000,000	رأس المال الاسمي والمدفوع
Reserves	42,196,304	39,926,135	-16,545,017	465,051	39,520,245	الاحتياطيات
Deficit	200,188,949	153,623,369	—	—	—	العجز المتراكم
Total Long term sources	6,802,007,355	6,846,302,766	6,943,454,983	6,960,465,051	6,999,520,245	مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
Total sources of Finance	6,807,507,355	6,852,102,766	6,949,204,983	6,965,148,773	7,004,055,245	مجموع مصادر التمويل

Current Operations Statements

حساب الارباح والخسائر

	2014	2013	2012	2011	2010	
Current Activities Revenues						ايرادات النشاط الجاري
Creditors Profits	19,109,303	33,346,892	29,568,297	23,268,959	40,147,014	فوائد دائنة
Financial Investment Revenue	1,794,834	280,500	3,872,434	—	422,532	ايرادات الاستثمارات المالية
Total Current Activities Revenues	20,904,137	33,627,392	33,440,731	23,268,959	40,569,546	مجموع ايرادات النشاط الجاري
Current Activities expenses						مصروفات النشاط الجاري
Salaries & Wages	31,998,000	30,200,700	29,938,350	27,898,000	24,062,500	الرواتب والاجور
Commodity inputs	2,081,500	1,821,000	2,131,750	6,106,160	2,377,500	المستلزمات السلعية
Services inputs	27,210,084	17,855,922	14,508,218	14,587,682	11,531,935	المستلزمات الخدمية
Operating Services	—	—	—	3,250,000	—	مقاولات وخدمات التشغيل
Depreciations	2,415,133	3,014,377	3,660,481	7,176,561	9,722,693	الامتيازات
Tax	3,765,000	78,293,500	212,000	305,750	6,347,500	الضرائب والرسوم
Total Current Activities expenses	67,469,717	131,185,499	50,450,799	59,324,153	54,042,128	مجموع مصروفات النشاط الجاري
Surplus of Current Operations (Deficit)	46,565,580	97,558,107	17,010,068	36,055,194	13,472,582	عجز العمليات الجارية
Other transferring Revenue						الإيرادات التحويلية والآخرى
Others Revenue	—	—	—	—	—	الإيرادات الأخرى
Total Revenue	—	—	—	—	—	مجموع الإيرادات التحويلية والآخرى
Transferring operations and other Ex						المصروفات التحويلية والآخرى
Compensations Fines	—	—	—	—	—	تعويضات وغرامات
Total Expenses	—	—	—	—	—	مجموع المصروفات التحويلية والآخرى
surplus for distribution (Deficit)	-46,565,580	-97,558,107	-17,010,068	-36,055,194	-13,472,582	الفائض (العجز) القابل للتوزيع
Deficit	46,565,580	97,558,107	17,010,068	36,055,194	13,472,582	عجز النشاط
Annual Net Profit (Revenue)	—	—	—	—	—	صافي ربح السنة (العائد)

Cash Flow

التدفقات النقدية

	2014	2013	2012	2011	2010	
Total Cash from operating Activities	-44,450,447	-94,493,730	-19,035,567	—	—	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
Total Cash from Investing Activities	-505,000	-7,301,470	12,716,691	—	—	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
Total Cash from Financing Activities	—	—	—	—	—	التدفقات النقدية في الأنشطة التمويلية
net cash flow	-44,955,447	-101,795,200	-6,318,876	-58,430,802	-689,889	صافي التدفقات النقدية
Beginning Cash Balance	330,631,242	432,426,442	438,745,318	497,176,120	497,866,009	رصيد النقود في اول المدة
Ending Cash Balance	285,675,795	330,631,242	432,426,442	438,745,318	497,176,120	رصيد النقود في اخر المدة